

BYGGETRINN 2 | PRISLISTE

Leil. Nr.	Etasje	Areal	Soverom	Balkong	Garasjeplass	Pris inkl. park.	Dok. avgift
101	1	59	1	11	X	SOLGT	kr 13 408
102	1	59	1	11	X	SOLGT	kr 13 408
103	1	64	1	11	1	SOLGT	kr 14 544
104	1	71	2	11	1	SOLGT	kr 16 135
105	1	85	2	11	1	SOLGT	kr 19 316
106	1	56	1	11	X	SOLGT	kr 12 726
107	1	71	2	11	1	SOLGT	kr 16 135
108	1	120	3	11 + 11	1	kr 6 500 000	kr 27 270
201	2	59	1	11	X	kr 3 300 000	kr 13 408
202	2	59	1	11	X	SOLGT	kr 13 408
203	2	64	1	11	1	SOLGT	kr 14 544
204	2	71	2	11	1	SOLGT	kr 16 135
205	2	85	2	11	1	SOLGT	kr 19 316
206	2	55	1	11	X	SOLGT	kr 12 499
207	2	71	1	11	1	SOLGT	kr 16 135
208	2	120	3	11 + 11	1	SOLGT	kr 27 270
301	3	59	1	11	X	SOLGT	kr 13 408
302	3	59	1	11	X	SOLGT	kr 13 408
303	3	64	2	11	1	SOLGT	kr 14 544
304	3	71	2	11	1	SOLGT	kr 16 135
305	3	85	2	11	1	SOLGT	kr 19 316
306	3	55	1	11	X	kr 3 300 000	kr 12 499
307	3	71	2	11	1	SOLGT	kr 16 135
308	3	120	3	11 + 11	1	SOLGT	kr 27 270

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Det tas forbehold om endringer i tomteverdien og dokumentavgiften på tinglysningstidspunkt.

- Tinglysningsgebyr for skjøte kr 585,-
- Tinglysningsgebyr for pantedokument kr 585,-
- Attestgebyr kr 199,50
- Etableringsgebyr kr 5 000,-

Det tas forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.

10% av kjøpesummen forfaller til betaling ved utstedt garanti, jf. Bustadoppføringslova §12. 20% dersom kjøper er å regne som profesjonell.

Beløpet må være fri kapital, d.v.s. at det ikke kan være knyttet vilkår til innbetalingen som medfører at selger ikke kan disponere over beløpet. Renter på klientkonto tilfaller kjøper frem til § 47 garanti er stilt, eller skjøtet er tinglyst, forutsatt at de overstiger over en 1/2 R.

Restkjøpesummen og omkostninger betales ved overtagelse. Oppgjør og eventuelt deloppgjør vil kun skje mot tinglyst skjøte eller mot garanti for tilsvarende beløp, jf. Bustadoppføringslova § 47.

Selger står fritt til enhver tid å justere priser på usolgte enheter

***Parkerings**

Det beskrives i prislisten hvilke leiligheter det medfølger garasjeplass(er) og ikke på. Det er pt. mulig å kjøpe ekstra garasjeplass, pris pr. garasje utgjør kr. 250 000,-.»
